



# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

ADERENTE ALL'ENTE PARCO DEI NEBRODI

COMUNE D'EUROPA

LAVORI di "Realizzazione di un centro di raccolta differenziata in C.da Passo Giardino nel Comune di Santo Stefano di Camastra";

IMPRESA: B.C.S. COSTRUZIONI S.R.L. - C.da Cicè, snc – 98073 Mistretta (ME) p. I.V.A. 02942960838;

Importo dei lavori Euro 735.738,46

Di cui per lavori a base d'asta Euro 713.614,76

Per oneri della sicurezza non soggetti a rib. d'asta Euro 22.123,70

Ribasso d'asta – 37,9740% Euro - 442.626,69

Importo netto contrattuale Euro 464.750,39

## VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

(ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016)

L'anno 2020 (Duemilaventi), il giorno quindici del mese di Settembre,

- vista l'aggiudicazione dei suindicati lavori all'impresa "B.C.S. COSTRUZIONI S.R.L. - C.da Cicè, snc – 98073 Mistretta (ME) p. I.V.A. 02942960838, giusta determina di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione n. 242 del 22/07/2020;

- visto il D.lgs. 18/04/2016 n° 50;

- viste le linee guida emanate dall'ANAC, in ottemperanza a quanto prescritto dal D.lgs. 50/16 sui compiti del Direttore dei Lavori;

- visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018 n°49;

- vista la richiesta prot. n. 438/AT del 03/09/2020 con cui il RUP autorizza lo scrivente Direttore dei Lavori a procedere alla consegna degli stessi;

- vista la convocazione prot. N. 444/AT del 03/09/2020 inoltrata all'impresa appaltatrice tramite PEC all'indirizzo "bcscostruzioni@pec.it" e al RUP, tramite PEC all'indirizzo [comune.santostefanodicamastra@pec.it](mailto:comune.santostefanodicamastra@pec.it);

il sottoscritto Arch. ELISA COSTANZO, Direttore dei Lavori, si è recato sui luoghi dove debbono eseguirsi i lavori ed alla presenza dei convenuti:

- 1) Sig. Carmelo BELLARDITA, nella qualità di Rappresentante e Direttore tecnico dell'impresa "B.C.S. COSTRUZIONI S.R.L. - C.da Cicè, snc – 98073 Mistretta (ME) p. I.V.A. 02942960838";
- 2) Sig. Giuseppe SCIAMMETTA, responsabile della condotta dei lavori per la ditta B.C.S. COSTRUZIONI s.r.l.;
- 3) Sig. Roberto VIRZI', nella qualità di Direttore Tecnico incaricato dalla B.C.S. COSTRUZIONI s.r.l. per la condotta dei lavori del cantiere;
- 4) Arch. Francesco LA MONICA, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di S. Stefano di Camastra, stazione appaltante, e RUP dell'intervento in oggetto;

ha proceduto alla consegna dei lavori medesimi attenendosi alle prescrizioni dell'art. 5 comma 8 D.M. 7 marzo 2018 n° 49.

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti e con la scorta del progetto esecutivo il sottoscritto Direttore dei Lavori

- ha dato lettura del contratto;
- ha verificato, unitamente all'Appaltatore ed in contraddittorio con questi, le immutate condizioni dei luoghi oggetto dei lavori.
- ha fornito tutte le spiegazioni richieste dall'Appaltatore disponendo gli opportuni accertamenti, tracciamenti, misurazioni e ricognizioni, riscontrando in contraddittorio l'assenza di persone, cose o altri elementi di impedimento al regolare svolgimento dei lavori;
- ha indicato i siti d'impianto delle principali opere da eseguire, riferendosi alle norme del capitolato speciale d'appalto allegato al contratto, sul quale ha fornito ampi chiarimenti in relazione, specialmente, alle specifiche opere ed alla qualità dei materiali da impiegare, fornendo tutti i chiarimenti richiesti.

L'appaltatore dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e luogo inerenti all'esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati all'impresa dal Capitolato Speciale d'Appalto, nonché di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito dall'art. 52 del CSA e dall'art. 7 del Contratto d'Appalto in giorni 81 naturali e consecutivi, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il 05/12/2020.

L'appaltatore è responsabile della conservazione dei segnali e dei riferimenti metrici apposti in fase di consegna, nonché di quelli posizionati nel corso di svolgimento dei lavori. Egli provvederà ad apporre prima dell'inizio dei lavori, cartello pubblicitario regolamentare con gli estremi dell'appalto.

La direzione dei lavori chiede all'impresa di dare tempestiva informazione dell'effettiva data di inizio dei lavori perché se ne dia comunicazione al R.U.P. e agli Enti preposti, per i rispettivi e successivi adempimenti amministrativi.

L'appaltatore dichiara che, a norma di legge, darà inizio ai lavori subito dopo l'apertura delle posizioni assicurative e previdenziali del personale impiegato nel cantiere e, comunque, non oltre giorni 15 dalla data odierna. A tal fine si è redatto il presente processo verbale in quattro copie che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

L'Impresa B.C.S. COSTRUZIONI S.R.L.

(Sig. BRECCAROLI FRANCESCO)

BCS COSTRUZIONI S.R.L.  
Amministratore Unico  
Geom. Carmelo Bellardita

Il Direttore dei Lavori  
(Arch. Elisa Costanzo)

Elisa Costanzo



L'Impresa B.C.S. COSTRUZIONI S.R.L.

(Sig. SANTARELLA GIUSEPPE)

Giuseppe Santarella

L'Impresa B.C.S. COSTRUZIONI S.R.L.

(Sig. \_\_\_\_\_)

[Signature]

Visto il RUP  
(Arch. Francesco La Monica)

